



Rzeszów, dnia 12 lipca 2023 r.

ORA-O.152.14.2023

W odpowiedzi na przekazaną przez Komisję Wniosków, Skarg i Petycji Rady Miasta Rzeszowa petycję dotyczącą ustanowienia obowiązku koszenia trawy przez właścicieli gruntów na terenie miasta Rzeszowa, na podstawie art. 13 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870) wyjaśniam co następuje:

Zgodnie z zasadą praworządności, organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa. W obowiązującym stanie prawnym, władze gminy nie mają możliwości nałożenia na właścicieli nieruchomości obowiązku koszenia trawy czy odchwaszczenia swoich działek. Zgodnie z art. 363 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn zm.) wójt, burmistrz lub prezydent miasta może, w drodze decyzji, nakazać osobie fizycznej, której działanie negatywnie oddziałuje na środowisko, wykonanie w określonym czasie czynności zmierzających do: ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko i jego zagrożenia lub przywrócenia środowiska do stanu właściwego. Zaniechanie koszenia trawy na terenie działki nie powoduje jednak takiego oddziaływania na środowisko.

Ponadto, w nawiązaniu do informacji, iż sprawa dotyczy działki na której ustanowiona jest służebność, zgodnie z art. 289 § 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) w przypadku braku odmiennej umowy obowiązek utrzymywania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności gruntowej obciąża właściciela nieruchomości władnącej, a więc osobę, na rzecz której służebność została ustanowiona.

W związku z powyższym, nie zachodzą okoliczności, które pozwoliłyby uwzględnić przedmiotową petycję. Niemniej jednak do właściciela działki obciążonej służebnością zostanie skierowane stosowne wystąpienie z prośbą o uporządkowanie nieruchomości, natomiast w celu monitorowania przedmiotowego problemu, Straż Miejska w Rzeszowie wzmoczony kontrolę tego rejonu miasta.

*Z poważaniem,*

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad FIJOŁEK